



Notat

Den 21. april 2016

Journal nr. 163-2016-1156

Dokument nr. 163-2016-63752

Til
Disposition

Fra
Ole Bjørn Petersen

Skolebestyrelsesmøde Elverhøj

ESCO, Herlev Kommune

Herlev kommune gennemfører i perioden 2015-2019 i samarbejde med Schneider Electric en energirenovering kaldet ESCO (Energy Service Company). ESCO er en offentlig-privat samarbejdsform med fokus på energioptimering og renovering. ESCO-konceptet hjælper Herlev Kommune med en fortsat bæredygtige udvikling. Målene er:

- at energibesparelser betaler investeringen
- at energiforbruget sænkes i Herlev Kommunes ejendomme
- at indeklimaet forbedres (lys, luft, temperatur)
- at vedligeholdelsen forbedres

Herlev kommune investerer 125 mio. kr. i ca. 40 forskellige projekter fra trafiksignaler til ejendomme.

ESCO, Herlev Byskole, afd. Elverhøj

I perioden 1. juni til 1. november 2016 udføres en række arbejder på din skole der forbedrer indeklima og læringsmiljø:

- Udskiftning af vinduer (udføres over 2 år)
- Efterisolering af taget
- Udskiftning af belysning
- Forbedring af varmesystemer
- Forbedring af energistyring

Arbejderne tilrettelægges således at brugere generes mindst muligt når arbejderne udføres. Udskiftning af belysning og vinduer, vil i størst mulig omfang blive gennemført i sommerferien.

I samarbejde med ledelsen er der daglig fokus på at minimere ulykker, støj, byggerod og gener. Vi håber der er forståelse for de udfordringer det er at renovere en ejendom der er i brug.



Vi i projektgruppen glæder os til, at I vil opleve en forbedret komfort (varme, lys og ventilation) = bedre læringsmiljø, når arbejderne er afsluttet.

ESCO, kommunikation

Der er tilrettelagt en proces med følgende kommunikation:

- Gennemgang af bygninger og planlagte arbejder (SE + HK)
 - Formøde med drift og ledelse om omfang og ønsker (SE + HK)
 - Opstartsmøde - tilkøb (ønsker)
 - Styregruppemøde - status og godkendt tilkøb
 - Skolebestyrelsesmøde - orientering
 - Byggemøder - Kim A og vi deltager
 - Sikkerhedsmøder - vi deltager
-
- Nabo skrivelse
 - Brugerorientering
-
- Hjemmeside
 - Herlev Bladet

ESCO, organisation

Flad organisation bidrager til det gode samarbejde

- Styregruppe - status, projekter og økonomi
- Projektgruppe (SE + HK) - energi, økonomi
- Skoleledelse og drift - tilkøb
- Referencegruppe - erfaringsfora - Kim A. og jeg deltager

ESCO, omfang

Og hvad er det så for arbejder der skal udføres:

- Facader (arkitektur, historie, udtryk, farver og valg)
- Solafskærmning (sol, varme, lys, blænding)
- Belysning (udskiftning til LED)
- Teknik
- Tilkøb

ESCO, tidsplan

Gennemgå tidsplan